



Zápis ze 35. jednání ZO Bory 26.10.2021 v 19.00 hod.

Přítomni: Ing. Dostálová Lucie, Vávra Pavel, Kujalová Jana, Vala Marian, Večeřa Luděk, Viliš Petr, Ing. Necidová Mária, Kovář Karel, Dostál Jan, Špaček Milan, Doležal Petr, Mgr. Chalupa Martin

Omluveni: Bc. Kaštanová V., Vávra A., Kotačka L.

Neomluveni:

Hosté:

1. Zahájení zasedání:

Zasedání bylo zahájeno minutou ticha za zesnulého xxx, který v posledních měsících s Obcí Bory intenzivně spolupracoval na budování chodníků v DB.

Pozvánka na toto jednání byla včas vyvěšena, materiály k jednání byly členům ZO zaslány v elektronické podobě. Jednání zahájila starostka obce v 19.00 hodin.

Počet přítomných zastupitelů obce je ve chvíli zahájení 12.

Jednání je usnášeníschopné.

Usnesení č. 1/35 ZO: ZO vzalo na vědomí zahájení zasedání.

2. Ověřovatelé zápisu:

Návrh starostky: Ing. Necidová M., Kujalová J.

Hlasování:

Pro: 10

Proti:

Zdržel se: Ing. Necidová M., Kujalová J.

Usnesení č. 2/35 ZO: ZO schválilo ověřovatele zápisu Ing. Necidovou M. a Kujalovou J.

3. Schválení programu jednání:

Starostka: navrhuji ještě do programu nově zařadit body 12., 13., 14., 15. a 16.

1. Zahájení zasedání
2. Schválení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola usnesení z minulé RO
5. Kontrola usnesení z minulého ZO
6. Rozpočtové opatření č. 9/2021
7. Obecně závazná vyhláška-odpady
8. Cena stočného 2022
9. SDH Bory, Cyrilov
10. Koupě, prodej pozemků
11. Věcné břemeno EG.D, a.s. „Na Sádkách“
12. Směnná smlouva Lesy ČR
13. Celoroční činnost TJ Bory
14. Měřiče rychlosti HB
15. Rozpočet 2022
16. Servisní smlouva Výtahy s.r.o.
17. Žádosti

- 18. Různé
- 19. Závěr

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 3/35 ZO: ZO schválilo program jednání.

4. Kontrola usnesení z jednání RO.

Starostka: od minulého ZO nebylo žádné jednání RO. Bude dnes po jednání ZO.

5. Kontrola usnesení z jednání ZO:

Místostarosta přečetl usnesení z 34. jednání ZO ze dne 29.9.2021.

K usnesení nebyly žádné dotazy ani připomínky.

Usnesení č. 5/35 ZO: ZO vzalo na vědomí usnesení z jednání ZO ze dne 29.9.2021.

6. Rozpočtové opatření č. 9/2021

Starostka vysvětlila jednotlivé položky RO. Nebyly žádné dotazy ani připomínky.

Hlasování:

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 6/35 ZO: ZO schválilo rozpočtové opatření č. 9/2021 ve výši 3.008.798,66 Kč.

Příloha č. 1-RO č. 9/2021

Dostavila se Bc. Kaštanová V., počet přítomných členů ZO je 13.

7. Obecně závazná vyhláška-odpady

Starostka: cena za odpady, vyhláška již je zpracovaná a nyní bychom ji měli schválit. Chtěli jste vědět náklady na odpady, abychom se měli od čeho odrazit. Obec letos do 9/2021 na odpady doplácela cca 225.700,- Kč, předpoklad doplateků je 400.000,- Kč, celkové náklady na odpady budou kolem 1.200.000,- Kč. Je tam započítaný provoz a údržba sběrného dvora a kompostárny svozy odpadů, údržba kontejnerů a další. Vloni na občana obec doplácela 531,- Kč. Letos je předpoklad doplatku na občana 472,- Kč. Rozdávali jsme kompostéry, pozitivně by se mohlo projevit lepší třídění biologického odpadu. Už by ho v popelnicích nemělo být tolik. Hodně je vytěžovaný sběrný dvůr. Nezvyšovala bych poplatky za odpady a počkala bych, jak se projeví kompostéry. Ukládání odpadu se bude zdražovat. Chtěla bych lidem věřit, že se tříděnílepší. Obec zaplatí odvoz odpadu. Od Ekokomu dostáváme kompenzační bonusy za třídění. Čím více je sběrných míst a nádob pro odpad, tím vyšší je kompenzace. Za třídění odpad ze sběrného dvora, dostáváme nižší kompenzace, protože toto místo není dostupné 24hod denně.

Doležal P.: ale to je potřeba těm lidem sdělit, že se nezvyšuje poplatek, z jakého důvodu, aby to věděli, že je to na nich, na nás všech.

Starostka: ano, určitě to dám do mobilního rozhlasu, do zpravodaje.

Ing. Necidová M.: já bych poplatky zvedla aspoň o 50,- Kč. Vše se zdražuje, pak budeme muset najednou to zvednout např. 200,- Kč.

Starostka: svozové firmy zdražují pořád, náklady porostou.

Vávra P.: určitě porostou náklady na pohonné hmoty.

Starostka: uvažuji, že ten traktor, co máme je jen pro práci na kompostárně. Je malý a slabý. Uvažovali bychom o koupi nového traktoru, aby měl i nosič na kontejnery, abychom si je mohli v budoucnu sami vyvážet. Zjišťuji dotace, ale v současné době se zatím nic neobjevilo. Nyní je dotačních příležitostí velmi málo. Dobíhá minulé dotační období a nové se teprve připravuje. Některé obce mají zaveden i vlastní svoz popelnic, to je ale velice administrativně i finančně náročné.

Hlasujeme o schválení OZV obce Bory č. 2/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s částkou 600,- Kč/osoba/rok.

Vala M.: jsem pro, ale hlavně se to musí těm lidem říct proč a jak.

Hlasování:

Pro: 12

Proti: Ing. Necidová M. Zdržel se:

Usnesení č. 7/35 ZO: ZO schválilo Obecně závaznou vyhlášku obce Bory č. 2/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

8. Cena stočného 2022

Starostka: dle propočtů Provodu se musíme se pohybovat mezi 1.290, - Kč až 1.420, - Kč. Musíme plnit odvody do fondu oprav a opět ceny se navyšují. Můj návrh je 1.350, - Kč na osobu. Odpady jsme nezdražili, tady bych si dovolila navýšit o necelých 100,- Kč. Letos se vybíralo 1.254, - Kč, v roce 2019 1.311, -.

Hlasování:

Pro: 13

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 8/35 ZO: ZO schválilo cenu stočného pro rok 2022 za 1 m³ ve výši 41,32 Kč bez DPH, tj. 45,45 včetně DPH. Paušální cena stočného pro rok 2022 na osobu a rok je 1227,27 Kč bez DPH, tj. 1.350, - Kč včetně DPH.

9. SDH Bory, Cyrilov

Starostka:

- a) Bory-žádost o převedení částky 20.000, - Kč z navýšení dotace pro SDH, které jsme schválili v červenci letošního roku dodatkem č. 1 JSDH z důvodu optimálnějšího využití prostředků. Udělali bychom to formou dodatku č. 2 k Veřejnoprávní smlouvě č. 2/2021, ve kterém rušíme dodatek č. 1. Hlasujeme o souhlasu s dodatkem č. 2 k Veřejnoprávní smlouvě č. 2/2021 o poskytnutí dotace na celoroční činnost dle zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování:

Pro: 13

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 9a/35 ZO: ZO schválilo dodatek č. 2 k Veřejnoprávní smlouvě č. 2/2021 o poskytnutí dotace na celoroční činnost dle zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

- b) Hasiči Cyrilov byli na námětovém cvičení a byli jediní, kteří nemají vysílačky. Chtěli by koupit dvě. Jedna stojí 7.500,- Kč. V rozpočtu jim na to nezbyvají finance.

Vávra P.: ať jdou sázet stromky a vydělají si na vysílačky. Ať se zapojí, mohou osázet les v Cyrilově.

Starostka: dobrý nápad, dobře řeknu jim to. Takže není o čem hlasovat.

Dostavil se Kotačka L., počet přítomných členů ZO je 14.

10. Koupě, prodej pozemků

Starostka: už jsme o této koupi a prodeji jednali v 7/2021

- a) Obec má zájem koupit p. č. 311/2, o výměře 575 m², druh pozemku ostatní plocha, k. ú HB za cenu 30,- Kč/m².

Hlasování:

Pro: 14

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 10a/35 ZO: ZO schválilo koupi p. č. 311/2, o výměře 575 m², druh pozemku ostatní plocha, k. ú HB za cenu 30,- Kč/m² bez DPH.

- b) žadatel p. xxx-prodej části p. č. 1209/3, druh pozemku ostatní plocha o výměře cca 150 m², k. ú HB. Dle GP č. 369-249/2021 vznikne k prodeji nová p. č. 1209/16 o výměře 111 m², druh pozemku ostatní plocha k. ú HB za 150 Kč/m² osvobozeno od DPH. Záměr byl zveřejněn od 15.7. do 31.7.2021.

Hlasování:

Pro: 14

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 10b/35 ZO: ZO schválilo prodej p. č. 1209/16 o výměře 111 m², druh pozemku ostatní plocha, k. ú HB za 150 Kč/m² osvobozeno od DPH.

11. Věcné břemeno EG.D, a.s. „Na Sádkách“

Starostka: minule jsme neschválili smlouvy o smlouvách o věcném břemeni budoucích na rekonstrukci vedení v HB a DB, protože nám bylo sděleno, že ve smlouvách budou ještě nějaké změny. Teď už máme konečné znění smluv. Smlouvy Vám byly zaslány.

- a) smlouva o rekonstrukci vedení v HB-věcné břemeno

Hlasování:

Pro: 14

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 11a/35 ZO: ZO schválilo uzavření Smlouvy č.: 1040015416/005 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

- b) smlouva o rekonstrukci vedení v DB-věcné břemeno

Hlasování:

Pro: 14

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 11b/35 ZO: ZO schválilo uzavření Smlouvy č.: 1040015416/011 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

c) Smlouva o věcném břemeni lokalita „Na Sádkách“

Hlasování:

Pro: 14

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 11c/35 ZO: ZO schválilo uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: NM-014330077178/004-YPM.

12. Směnná smlouva Lesy ČR

Starostka: během takřka dvou let, co běží kolečko po různých stupních vedení Lesů ČR si někdo všiml, že lesní pozemek, který máme získat, je v územním plánu kouskem veden jako pozemek pro bytovou výstavbu. Tudíž by se zde mělo přičítat DPH. Směnnou smlouvu máme tedy zpět se změnou DPH, byla Vám zaslána přílohou. Hlasujeme o schválení Směnné smlouvy s Lesy ČR.

Hlasování:

Pro: 14

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 12/35 ZO: ZO schválilo Směnnou smlouvu s Lesy ČR.

13. Celoroční činnost TJ Bory

Starostka:

a) žádost TJ Družstevník o příspěvek na CC ve výši 11.300, - Kč. Hlasujeme o schválení výše příspěvku na CC.

Hlasování:

Pro: 14

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 13a/35 ZO: ZO schválilo příspěvek na Celoroční činnost pro TJ Družstevník Bory ve výši 11.300, - Kč.

b) hlasujeme o schválení smlouvy o CC TJ Družstevník Bory

Hlasování:

Pro: 14

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 13b/35 ZO: ZO schválilo Veřejnoprávní smlouvu č. 6/2021 o poskytnutí dotace na celoroční činnost dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

14. Měřiče rychlosti HB

Starostka: v minulých dnech jsme dostali oficiální vyjádření SFDI s tím, že dotace na chodník v HB nám byla dodatečně přiznána v plné výši. Smlouvu o poskytnutí dotace musíme podepsat nejpozději do 15.11. Povinnou přílohou je i objednávka měřičů rychlosti. Cenová nabídka na jejich pořízení a instalaci Vám byla zaslána přílohou. Jedná se o totožnou cenu, kterou platíme za radar v DB, jen s tím rozdílem, že v HB budou radary dva. Důležitější otázka je ale místo jejich usazení. První bude na sloupě u xxx při příjezdu od Rousměrova. Sporný je ten, co má být uprostřed obce směrem od Vídně. V zimě, když jsme radary poptávali, jsme se bavili, že by měli být někde před autobusovou zastávkou v HB. Nabízí se tedy dle názoru odborné firmy dvě možnosti. Buď sloup u xxx (bude měřit cca ze 40 m), to je minimální vzdálenost, je to nejméně vhodné umístění radaru. U xxx (vzdálenost 70 m). Musí se zohlednit i příjezd k měřiči, aby stihl auto změřit, příp. přečíst SPZ (v trase by neměly být zatáčky atd..). Ještě je návrh sloupu u fary (vzdálenost 100 m), ale to je již za zastávkou, i když řidič by měl na radar reagovat už 100 m před ním. Kompromis by bylo umístění u xxx a u xxx. U xxx je zatáčka, takže překážka. Návrh je tedy umístit radar na sloupě u xxx.

Špaček M.: a co to zkombinovat se značkou nejnižší povolená rychlost 30?

Starostka: je to krajská silnice to bude určitě vyžadovat povolení. Můžeme dát měřič a potom uvidíme, jaké budou reakce řidičů a případně bychom začali vyřizovat 30. Ze záznamu z radaru zjistíme, kolik řidičů rychlost snížilo.

- a) hlasujeme o souhlasu s umístěním radaru v HB na sloupu u xxx.

Hlasování:

Pro: 14

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 14a/35 ZO: ZO schválilo umístění radaru v HB na sloupě u domu xxx.

- b) cenová nabídka na pořízení dvou ks radarů do HB od firmy DOSIP Servis s.r.o. Cena celkem cca 320.000, - Kč včetně DPH. Bude hrazeno z dotace. Podíl obce cca 45.000, - Kč. V ceně je zahrnuta montáž, doprava, nastavení. Parametry radaru jsem Vám zaslala do e-mailu. Hlasujeme o schválení cenové nabídky.

Hlasování:

Pro: 14

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 14b/35 ZO: ZO schválilo cenovou nabídku na pořízení dvou ks radarů do HB od firmy DOSIP Servis s.r.o. ve výši 319.198, - Kč včetně DPH.

15. Rozpočet 2022

Starostka: připravila jsem návrh rozpočtu pro rok 2022. Je těžké plánovat rozpočet s nějakou přesností, když nevíme, jaká budou zdražování, jaké budou dotace. Mám podnět na pořízení fotovoltaiky na budovu ČOV. Uvažuji o tom, je obec, které to firma zdarma nainstalovala, obec jim platila nájem a po pěti letech ji firma prodá obci za 1,- Kč. Investice cca 700.000, - Kč a návratnost je 6 let. Budu o tom něco dál zjišťovat.

Viliš P.: mě to budou dělat na barák. Při jednání s firmou říkali, že od 17.10 se změnili podmínky pro tuto dotaci, zlehčili se podmínky. A dotace se chystají i pro obec od 2022 a budou dost vysoké.

Starostka: roky 2020 a 2021 byly na dotace chudé. Většina dotací bude začínat v roce 2022. Na klimatické změny půjde velké množství peněz.

A teď k rozpočtu. U daní ministerstvo financí vydává predikci daňových příjmů, letos ještě není. Příjmy jsou tradičně daně, které se vybírají, pronájmy, prodej, poskytování služeb...

A výdaje: obecní lesy budeme jenom sázet a udržovat lesy.

Silnice je tam zahrnuta zimní údržba, opravy cest. Většinu jsme opravili letos.

Ing. Necidová M.: počítá se i s opravou cesty z Cyrilov k Vídni?

Starostka: to tam nemám, ale můžeme to tam potom zase přidat, letos jsme s těmi opravami také nepočítali, a nakonec jsme peníze na opravy našli.

U pitné vody toho bylo letos více, protože se budovala síť Na Sádkách a měnili jsme čerpadla v obou vrtech. Příští rok žádné zásadní opravy a budování sítí snad nebude.

U ČOV tam se letos také budovalo Na Sádkách, příští rok se budování neplánuje.

Voda tam se plánuje oprava rybníčku na Cyrilově.

Škola chce zvýšit rozpočet na 2.500.000, - Kč, kvůli zvyšování cen energií.

Jídlna tam počítám s projektovou dokumentací.

Kino si na sebe vydělá samo.

Komunitní škola dotace na činnost 15.000, - Kč.

Mgr. Chalupa M.: Komunitní škola ještě funguje?

Starostka: když dotaci nevyužijí, tak ji vrátí.

Kronika tam jsem povýšila, přijde mi, že to pan Kříž dělá za nic.

Kostel DB by si zasloužil vyčistit střechu.

KD jsem nechala na provoz jen to nejnnutnější.

Hřiště 60.000, - Kč pro opravu nebo doplnění hřiště novými prvky.

Ing. Necidová M.: a nám na Cyrilov třeba houpačku nebo nějaký herní prvek.

Starostka: dobře, můžeme peníze utratit za hřiště na Cyrilově.

Přivesnický tábor si ne sebe zatím vydělal.

Výletišť tam jsem toho moc nedávala, protože nevíme, jestli bude dotace. Pokud dotaci získáme, bude to hlavní investice příštího roku.

Pohřebnictví je navíc 500.000, - Kč na revitalizaci hřbitova v HB.

Pracovníci tam jsou mzdy+odvody, Jana to potom přesouvá na různé paragrafy, podle toho, kde pracovali.

Mikroregion tam čekáme až nám vyčíslí částku ročního příspěvku.

Nákup náradí, tam zvažujeme nákup radlice za traktůrek, uvidíme podle toho, jaká bude zima a zda nebude možné chodníky udržovat stávající technikou.

Odpady zůstávají stejně jako letos.

Kompostárna je ponížena, letos byla velká oprava překopávače a počítali jsme s podílem na kompostéry.

Poldr je ve fázi, že se nám vracejí vyjadřovačky k projektové dokumentaci, snad se letos podá žádost o stavební povolení.

FMP zůstává stejně 55.000, - Kč jako letos.

Krizová opatření nechám stejně, kdyby náhodou opět nastala nutnost opatření s Covidem nebo něco jiného.

Volby by měli být příští rok komunální, tam je to podle toho, kolik dostaneme příspěvek na volby.

Obecní úřad tam bych chtěla opravit čekárnu a společenskou místnost.

Ing. Necidová M.: a něco na Cyrilov?

Starostka: tam počítám s opravou kapličky, ale musíme tam zjistit skutečné vlastnictví, zda je skutečně naše.

Máte nějaké další návrhy, dotazy, připomínky?

Hlasujeme tedy o souhlasu s návrhem rozpočtu na rok 2022 ve výši 21.158.900, - Kč.

Hlasování:

Pro: 14

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 15/35 ZO: ZO schválilo návrh rozpočtu na rok 2022 ve výši 21.158.900, - Kč.

16. Servisní smlouva výtah

Starostka: zítra ve středu 27.10. dojde k předání díla výtahu, pokud bude do té doby podepsána smlouva na servis, tak se nám záruka prodlouží na 5let. Cena je 12.000, - Kč za rok bez DPH. Co jsem zjišťovala, jedná se o cenu obvyklou. Navíc s tím, že Výtahy s.r.o. sídlí ve VM, tudíž šetříme náklady za dopravu. Smlouvu jste dostali. Hlasujeme o souhlasu se servisní smlouvou Výtahy s.r.o.

Hlasování:

Pro: 14

Proti:

Zdržel se:

Usnesení č. 16/35 ZO: ZO schválilo Smlouvu o dílo č. 408/21 o provádění servisu výtahu.

17. Žádosti

Nemáme žádné podané žádosti.

18. Různé

Špaček M.: plánovali jsme až bude pěkná ornice, tak u paní xxx, tam ji nechat dovézt a porovnat část zahrady, když se tam dělala kanalizace, tak jsme jí tenkrát slíbili, že to upravíme. Kdysi to bylo na ZO schváleno.

Starostka: a můžeme vjet do zahrady i bagrem?

Špaček M.: jistě je to domluvené. Je to takový hrbolatý a hlína sedá.

Doležal P.: cesta na Manovo, jak je nová studánka není zadělaná žádným poklopem, aby tam někdo nespádl.

Starostka: bude zadělaná je to v plánu. A ještě nejnovější informace. Volal mě pán ohledně dotací na program na odborné učebny ZŠ, který by měl být vypsán v příštím roce. 90 % dotace jsou uznatelné náklady-projektová dokumentace, výměna střechy, vybudování kabinetů a jejich vybavení, zeleň. Budeme zjišťovat více.

19. Závěr

Starostka ukončila jednání ZO ve 20.30 hodin.

Zapsala: Dvořáková Libuše

Ověřovatelé zápisu: Ing. Necidová Mária _____

Kujalová Jana _____

Místostarosta obce – Pavel Vávra _____

Starostka obce – Ing. Lucie Dostálová _____