



## Zápis z 20. jednání ZO Bory 23.4.2024 v 19.00 hod.

**Přítomni:** Ing. Dostálová Lucie, Ing. Pipek Josef, Vávra Pavel, Večeřa Luděk, Ing. Fňukalová Charvátová Petra, Viliš Petr, Filipová Jitka, Mgr. Jahodová Eva, Březka Josef, Vala Marian, Mgr. Zikmund Pavel, Dostál Jan

**Omluveni:** Ing. Zmeškal P.

**Neomluveni:** Kotačka L., Vávra A.

**Hosté:**

### 1. Zahájení zasedání:

Pozvánka na toto jednání byla včas vyvěšena, materiály k jednání byly členům ZO zaslány v elektronické podobě. Jednání zahájila starostka obce v 19.00 hodin.

Počet přítomných zastupitelů obce je ve chvíli zahájení 12.

Jednání je usnášeníschopné.

**Usnesení č. 1/20 ZO:** ZO vzalo na vědomí zahájení zasedání.

### 2. Ověřovatelé zápisu:

Návrh starostky: Mgr. Zikmund Pavel, Filipová Jitka

Hlasování:

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 2/20 ZO:** ZO schválilo ověřovatele zápisu Mgr. Zikmunda Pavla a Filipovou Jitku.

### 3. Schválení programu jednání:

Starostka: hlasujeme o schválení programu jednání:

1. Zahájení zasedání
2. Schválení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Usnesení z jednání RO
5. Výběr banky-nabídky
6. Pošta Partner
7. Místní energetická koncepce
8. Žádosti
9. Různé
10. Závěr

Hlasování:

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 3/20 ZO:** ZO schválilo program jednání.

Dostavili se Vávra Aleš a Kotačka Ladislav počet přítomných členů ZO je 14.

#### 4. Usnesení z jednání RO

Místostarosta přečetl usnesení z jednání RO ze dne 2.4.2024 a 10.4.2024.

K usnesení nebyly žádné dotazy ani připomínky.

**Usnesení č. 4/20 ZO:** ZO vzalo na vědomí usnesení z jednání RO ze dne 2.4.2024 a 10.4.2024.

#### 5. Výběr banky-nabídky

Starostka: při výplatě zůstatků u Sberbank mi zástupkyně Komerční banky udělala nabídku, abychom přestoupili k nim. Udělali nám nabídku, poptala jsem tedy ještě naši stávající banku a ČSOB a máme tyto nabídky:

a) Komerční banka:

Investiční úvěr 3.555.500, - Kč, úroková sazba 3,97 % p.a. na 6 let,

kontokorentní úvěr 2.300.000, - Kč, úroková sazba 6,24 %,

vedení účtu za 499,- Kč

b) Česká spořitelna:

Investiční úvěr 3.555.500, - Kč, úroková sazba 3,96 %, fixace 2 roky,

kontokorentní úvěr 2.300.00, - Kč, úroková sazba 5,79 %,

vedení účtu 812,- Kč

c) ČSOB nabídku neposlala

Česká spořitelna je stabilní velká banka, nabídku má výhodnější, vedení účtu je dražší, ale je to průměrná cena za vedení účtu. Máte dotazy? Hlasujeme o souhlasu s nabídkou České spořitelny.

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 5/20 ZO:** ZO schválilo nabídku České spořitelny.

#### 6. Pošta Partner

Starostka: řešili jsme na minulém jednání, poslala jsem Vám podklady. Nastudovali jste je, máte dotazy? Se seniory jsem o tom mluvila na setkání, jsou rádi, že pošta zůstane. Poštu by obsluhovala Marcela Bajarová, nynější pracovnice pošty. V pátek přijede obchodní zástupce Pošty Partner se smlouvou, pošlu vám ji k nastudování. Ideální by bylo, kdyby vše začalo fungovat od října. Ještě nevím, jaké budou mít požadavky na místnost, jestli bude nutná nějaká rekonstrukce, to vše pořešíme v pátek.

#### 7. Místní energetická koncepce

Starostka: již jsme několikrát řešili. S žádostí o dotaci na vypracování energetické koncepce jsme uspěli. Přijedou experti, kteří budou mapovat, jaké máme zdroje-voda, vítr, jaké naše budovy, aby mohla být koncepce komplet zpracovaná. Dokument by se mohl začít zpracovávat koncem roku. Budou k tomu probíhat veřejná projednávání.

Byly podány tři nabídky:

- a) MAS Český sever, z.s., cena 356.950, - Kč včetně DPH
- b) SMS-slужby s.r.o., cena 317.020, - Kč včetně DPH
- c) Občanské sdružení Walden. z.s., cena 369.000, - Kč včetně DPH – nabídka podána po termínu.

SMSka má nejvýhodnější nabídku, souhlasíte s jejich nabídkou?

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 7/20 ZO:** ZO schválilo cenovou nabídku na zpracování dokumentu Energetická koncepce obce Bory od firmy SMS-slужby za cenu 317.020, - Kč včetně DPH.

## 8. Žádosti

### a) Popálky

Chtějí po nás 5.000, - Kč. Vloni od nás nedostali nic. Souhlasíte s příspěvkem 5.000, - Kč?

Filipová J.: vloni jsem byla proti, letos ale mám zkušenosti z terénu. Nikdo se s pacientem nepáře, měli jsme popálené dítě, pan doktor nařídí, že se to má dělat tak a tak, jestli to dítě bolí, nebolí, nikdo nepolituje. Pacienti mají doma lepší zázemí, letos bych byla pro dar. Pokud někdo funguje a pomáhá rodině, tak je to určitě přínos.

Ing. Fňukalová Charvátová P.: ale to můžeme přispívat i na někoho, kdo bude pečovat o zlomeniny.

Mgr. Jahodová E.: byla bych pro určitě. Popáleniny jsou specifické a náročné, zlomeninu snad zvládne ošetřit v rodině každý bez pomoci. Vychází to 5-6 Kč na občana. Když tě zastaví nějaká charita na ulici, tak dáš příspěvek bez přemýšlení.

Viliš P.: když dáme dar, tak nám nedoloží, jak jsou peníze využité.

Starostka: tak můžeme jim napsat, že poskytneme dotaci.

Kotačka L.: nelíbí se mi, že si píšou přímo částku, kdyby chtěli nějaký příspěvek.

Vala M.: dal bych jim to a požádal bych je ať udělají osvětlu, třeba ve škole.

Ing. Pipek J.: už vloni, jak jsme jim to neschválili, tak ve škole s osvětlu byli.

Starostka: souhlasíte tedy s darem 5000,- Kč.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: Kotačka L., Večeřa L.

Zdržel se: Ing. Pipek J., Viliš P.,  
Ing. Fňukalová Charvátová

**Usnesení č. 8/20 ZO:** ZO schválilo dar ve výši 5.000, - Kč pro Popálky o.p.s.

## 9. Různé

- a) překládka telekomunikačního zařízení v DB, v místě budoucího parku před školou, bude provádět firma Cetin, cena této akce bude 501.655, - Kč.

Vávra A.: to nemusí být konečná cena, může se tam narazit na nějaký problém a prodraží se to.

Vala M.: s tím se nedá nic dělat, udělat se to musí.

Starostka: Hlasujeme o souhlasu s překládkou telekomunikačního zařízení za cenu 501.655, - Kč.

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 9a/20 ZO:** ZO schválilo překládku telekomunikačního zařízení za cenu 501.655,- Kč, práce nejsou předmětem DPH.

b) Souhlas se Smlouvou o realizaci překládky sítě elektronických komunikací

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 9b/20 ZO:** ZO schválilo Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/MJ/2024/00073.

c) měli bychom začít přemýšlet nad zajištěním lokality pod OÚ, je rozpočet 20 milionů.

Jsou to práce velkého rozsahu. Může to trvat rok až rok a půl. Je potřeba toto soutěžit hodně dopředu. Letos začít se soutěží, aby se mohlo příští rok začít stavět. Rovnou bychom měli přemýšlet o prodeji pozemků, abychom nastrádali peníze, z vlastních peněz to neufinancujeme. Zamyslete se nad tím. Zatím zájem o pozemky je, ale samozřejmě je zajímavá cena.

Vávra A.: maximální cena se dá spočítat, ne?

Starostka: podle toho, jak se vysoutěží cena. Pro firmy je zajímavé zajistit si práci na příští rok.

Večeřa L.: ve Vídni se pozemky za kolik prodávaly?

Starostka: 1.700, - Kč před 2-3 lety a prodali je všechny. Můžeme je prodat hned, jak jsme to udělali na Sádkách nebo prodat jen část a muset to sami nějak ufinancovat a prodat pozemky později, šetřit je pro místní?

Viliš P.: v Dobré Vodě prodávali cizím a jednu ulici si nechali pro místní lidi, ale pak to stejně prodali cizím, místní neměli zájem.

Večeřa L.: nejlepší by bylo prodat to všechno a pak zařizovat další lokalitu. Když to ve Vídni za ty peníze prodali před 3 lety, nemají tam školu a tak....

Vala M.: prodával bych to po etapách.

Mgr. Jahodová E.: je tady ještě nějaká možnost obecních pozemků pro výstavbu rodinných domů?

Starostka: pozemek, jak jsou koně, potom jeden soukromý pozemek, za farou, ale tam je to hodně mokré.

Vala M.: počkal bych až budeme vědět vysoutěženou cenu a potom vypočítáme přibližnou cenu. Není na co čekat

Starostka: dobře, vypíšeme výběrové řízení.

Viliš P.: zajištěný pozemek obec dál udržuje, silnice, chodníky se musí prohrnovat, takže jsou obecní náklady i nadále, ten pozemek nemůže být jen tak levný.

Starostka: cena je to velká, ale není to nic mimořádného, málokde je cena pod 1.700, - Kč. Takže vypíšeme výběrové řízení, oslovím pí Tužinskou, aby připravila smlouvu. Vítězná nabídka bude podle ceny, a ještě můžeme chtít záruky. Někde dali záruku 10 let na silnici.

d) příští ZO by bylo ve středu 29.5.2024 v 19 hodin

## **10. Závěr**

Starostka ukončila jednání ZO ve 20.30 hodin.

Zapsala: Libuše Dvořáková

### **Ověřovatelé zápisu:**

Mgr. Zikmund Pavel \_\_\_\_\_

Filipová Jitka \_\_\_\_\_

Místostarosta obce – Ing. Josef Pipek \_\_\_\_\_

Starostka obce – Ing. Lucie Dostálová \_\_\_\_\_