

Záměr: **Z/2024/5490**
Řízení: **R/2024/56890**
Č.j.: **R/2024/56890/2**

Dne: 26.11.2024

Úřad: **Městský úřad Velké Meziříčí**
Radnická 29/1 59401 Velké Meziříčí
gvebwhm

Adresát:
Rozdělovník

Vyřizuje: **Mgr. Renata Havránková**
Tel: 566 781 201

OZNÁMENÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Vyrozumění o zahájení řízení

Obec Bory, IČ: 00294055, Dolní Bory 232, 594 61 Bory (dále jen "stavebník") podal dne 11. 7. 2024 žádost o změnu povolení - změnu platnosti povolení záměru:

„Bory, chodník podél MK Dolní Bory - Horní Bory”

(dále jen "stavba")

na pozemcích pare. č. 74 (zahrada), 75/11 (orná půda), 75/15 (orná půda), 75/16 (orná půda), 75/17 (zahrada), 75/19 (ostatm plocha, ostatní komunikace), 75/28 (orná půda), 76 (orná půda), 1105/1 (ostatm plocha, ostatní komunikace) v

katastrálním území Dolní Bory, pare. č. 115/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 115/4 (zahrada), 115/11 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v katastrálním území Horní Bory.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení změny platnosti povolení záměru (dále jen "řízení").

Záměr obsahuje:

Předmětem záměru je vybudování nových chodníků v ucelené trase podél místní komunikace mezi částí obce Dolní Bory a Horní Bory, se základní šířkou chodníku 1,5 m. Stavba se skládá ze tří úseků:

- ÚSEK CH1 - úsek délky 302,97 m
- ÚSEK CH2-úsek délky 207,60 m
- ÚSEK CH3 - úsek délky 142,85 m.

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a územního rozvoje (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v řízení o povolení změny povolení záměru vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány o zahájení řízení. Stavební úřad současně upouští od ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto vyrozumění.

Účastníci řízením mohou nahlížet do podkladů řízení na odboru výstavby a územního rozvoje Městského úřadu Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí, v úřední hodiny (Po, St 8.00 -17.00, Ú, Č, Pá 8.00 -13.00).

Pokud se nechá některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Podle § 182 stavebního zákona jsou účastníci řízení identifikováni následovně:

a) stavebník

Obec Bory, IČ: 00294055, Dolní Bory, 232, 594 61 Bory

b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn

Obec Bory

c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Obec Bory, č.p. 232, Dolní Bory, 59461 Bory

ČSOB Hypoteční banka, a. s., IČ: 13584324, Radlická 333/150, Radlice, 15000
Praha

Zdeněk Viliš, č.p. 186, Horní Bory, 59461 Bory

Zdeněk Hlaváč, č.p. 199, Dolní Bory, 59461 Bory

Lubomír Žák, č.p. 201, Dolní Bory, 59461 Bory

EG.D, a. s., IČ: 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno

CETIN, a. s., IČ: 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha

Jakub Malý, Viniční 3778/17, Židenice, 61500 Brno

František Březka, č.p. 209, Dolní Bory, 59461 Bory

Růžena Marková, č.p. 27, Dolní Bory, 59461 Bory

Alena Trojáková, č.p. 201, Dolní Bory, 59461 Bory

Zdeňka Hlaváčová, č.p. 199, Dolní Bory, 59461 Bory

Jaromír Marek, č.p. 27, Dolní Bory, 59461 Bory

d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno

pozemky pare. č. st. 49, st. 50/3, st. 50/4, st. 50/2, st. 51, st. 171, 75/6, 75/7, 75/25, 77/14, 75/14, 75/11, 75/10 v katastrálním území Dolní Bory, pozemky pare. č. st. 207, 115/10, 115/9, 115/8, 115/7, 115/12, 115/6, 118/1, 116, 139/7 v katastrálním území Horní Bory.

Poučení

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Velké Meziříčí a úřední desce obecního úřadu Bory a současně zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Posledním dnem této lhůty se písemnost doručovaná veřejnou vyhláškou považuje za doručenou.

Vedené řízení je řízením s velkým počtem účastníků, ve kterém se doručuje v souladu s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona. Vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadatel, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí ve vyrozumění o zahájení řízení.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

Digitálně podepsal Mgr
Renata Havránkovi dne
26.11.2024 11:45

Rozdělovník:

Účastníci řízení

Zdeněk Hlaváč, č.p. 199, Dolní Bory, 59461 Bory
Růžena Marková, č.p. 27, Dolní Bory, 59461 Bory
Jaromír Marek, č.p. 27, Dolní Bory, 59461 Bory
EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno
Obec Bory, č.p. 232, Dolní Bory, 59461 Bory
ČSOB Hypoteční banka, a. s., Radlická 333/150, Radlice, 15000
Praha
Lubomír Žák, č.p. 201, Dolní Bory, 59461 Bory
Jakub Malý, Viniční 3778/17, Židenice, 61500 Brno
Zdeňka Hlaváčová, č.p. 199, Dolní Bory, 59461 Bory
CETIN, a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha

František Březka, č.p. 209, Dolní Bory, 59461 Bory
Alena Trojáková, č.p. 201, Dolní Bory, 59461 Bory
Zdeněk Viliš, č.p. 186, Horní Bory, 59461 Bory

Dotčené orgány

Městský úřad Velké Meziříčí - DOSS
Policejní prezidium ČR

Obec

Obec Bory

Účastníci řízení - doručení v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu - veřejnou vyhláškou:

pozemky pare. č. st. 49, st. 50/3, st. 50/4, st. 50/2, st. 51, st. 171, 75/6, 75/7, 75/25, 77/14, 75/14, 75/11, 75/10 v katastrálním území Dolní Bory pozemky pare. č. st. 207, 115/10, 115/9, 115/8, 115/7, 115/12, 115/6, 118/1, 116, 139/7 v katastrálním území Horní Bory.

Pro Městský úřad Velké Meziříčí a Obecní úřad Bory

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení.....

Datum sejmutí:.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí

Razítko:

V elektronické podobě:

zveřejněno od:

zveřejněno od:

Podpis oprávněné osoby potvrzující zveřejnění

Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí

Razítko: